

GRUNDEJERFORENINGEN ”LUNDEGÅRD”
Formand: Hans Henrik Knudsen, Sandstien 6, 4736 Karrebæksminde
tlf. 24 90 00 15 E-mail: hhk46@live.dk

Karrebæksminde, den 20. juli 2020

Til Grundejerforeningens medlemmer

Som tidligere meddelt via hjemmesiden og mail har corona-retningslinier haft betydning for afholdelsen af foreningens generalforsamling.

Det er nu muligt at gennemføre – og i henhold til vedtægternes § 12 indkaldes herved til ordinær generalforsamling:

Søndag den 16. august 2020 kl. 10.00
på Kursus- og Conferencecenter Smålandshavet,
Karrebæksminde.

Dagsorden i henhold til vedtægternes § 13.

1. Valg af dirigent
2. Bestyrelsens beretning om foreningens virksomhed i det forløbne år.
3. Forelæggelse af det reviderede årsregnskab.
4. Forslag fra bestyrelsen.
 - a) Fastsættelse af kontingent for 2021
 - b) Fastsættelse af indmeldelsesgebyr
 - c) Fastsættelse af reservefondsindskud for 2021
5. Forslag fra medlemmer
 - a) Forslag om vedtægtsændring vedr. teknikbokse og lign.
6. Valg af formand for foreningen
7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter for disse
8. Valg af revisor og suppleant for denne
9. Eventuelt

Supplerende information på næste side >>

På gensyn,
Med venlig hilsen
Hans Henrik Knudsen, formand

Bemærkninger til dagsordenens punkter:

4. Forslag fra bestyrelsen

4 a: Bestyrelsen foreslår, at kontingentet holdes uændret til 1.600 kr.

4 b: Bestyrelsen foreslår, at indmeldelsesgebyret holdes uændret til 1.000 kr.

4 c: Bestyrelsen foreslår at reservefondsindskuddet holdes uændret til 440 kr.

5. Forslag fra medlemmerne

Forslag skal jf. vedtægternes § 13 være formanden i hænde senest 8 dage inden generalforsamlingen.

5 a: Forslag om vedtægtsændring om teknikbokse og lign.:

Helle & Jørgen Nielsen, Lundegårdsvej 35 har tidligere i år fremsendt forslag om ændring af foreningens vedtægter, så følgende indføres:

Ved opsætning, flytning og ændring af diverse teknikbokse og andet tilsvarende på og ved anpartsgrundende i Grundejerforeningen Lundegård, skal bestyrelsen forud for beslutning om placering af disse, tage kontakt til anpartshaveren og aftale den præcise placering af disse anlæg.

Bestyrelsen har drøftet forslaget og støtter ikke en ændring af vedtægterne. Under hensyn til krav fra myndigheder, ledningsejere med flere, vurderer bestyrelsen at det ikke vil være muligt at håndtere i praksis.

6. Valg af formand:

Formand Hans Henrik Knudsen er ikke på valg i år. Han blev sidste år genvalgt for 2 år.

7. Valg af bestyrelsesmedlemmer og suppleanter

På valg til bestyrelsen for 2 år er:

- Rikke Britt Christensen
- Benny Agergaard

To bestyrelsessuppleanter for 1 år:

- I 2019 blev Ole Jul Pedersen, Lundegårdsvej 33 A og Helene Clemens Petersen, Klinten 10 valgt som suppleanter.

8. Valg af revisor og suppleant

På valg for 1 år er:

- Revisor: Per Petersen
- Suppleant: Helle Ahlgren