

## **Referat fra Bestyrelsesmøde i GF. Lundegården, lørdag den 26. maj 2017**

kl. 10.00 – 12.30 hos Steen Radich Johansen, Mejsesvinget 34, Karrebæksminde

Tilstede: Hans Henrik Knudsen, Finn Hansen, Steen Radich Johansen, Svend Lauridsen & Benny Agergaard

### **Dagsorden:**

#### 1: Godkendelse af referat fra bestyrelsesmødet den 25. marts 2017

Godkendt.

Referater underskrives i forbindelse med generalforsamlingen.

#### 2: Økonomi

Der er for tiden godt 700.000 kr. på foreningens bankkonto, fordelt med godt 500.000 kr. på driften og 146.000 kr. hensat til dige.

Der rykkes for en aktuel pris på en mulig forhøjelse af diget. Det kan være en del af forklaringen på størrelsen af kassebeholdningen.

#### 3: Vejene, Brentebakkevejs-udvalget.

- Brentebakkevejs-udvalg

Fælles udvalg for de 5 foreninger, der benytter Brentebakkevej. Der er lavet tillæg vedr. strandrensning. Sendes ud til bestyrelsen.

Brentebakke-regnskab for 2016, indeholder udgifter til strandrensning i alt på 44.600 kr., hvoraf selve Brentebakke-udvalget står for ca. 18.000 kr.

- Vejene:

Den 9. juni bliver det foretaget støvbinding på alle gennemkørselsveje, inkl. Mejsesvinget. Hans Enø varetager fortsat den løbende pasning af vejene.

#### 4: Tang- strandengen.

- Tang:

Der er afholdt en del møder om problemerne og der gode takter til en fælles løsning.

Kommunen har bevilget 175.000 kr. til rensningen på Vesterhavestranden og kommunen arbejder med løsningsmuligheder for opbevaring af tangen.

Der lægges op til nyt fællesmøde med alle interessenter: kommunen, grundejerforeninger, erhvervs- og turistforening med flere. Særlig liste er vedhæftet.

Det må stadig forventes at foreningen skal bidrage til strandrensningen, hvilket bestyrelsen er indstillet på.

- Strandengen

Højboparken har fået tilladelse til etablering af en offentlig badebro. Den etableres i "forlængelse" af Nettesvej. Bestyrelsen har ikke haft indsigelser og besluttet at foreningen ikke bidrager til badebroen.

#### 5: Lokalplan for Lundegården.

Byrådet har nu vedtaget lokalplanen for området.

#### 6: Beretningen til generalforsamlingen.

Bestyrelsen gav yderligere input til beretningen, herunder blandet andet lokalplanarbejdet, ny badebro og skeljusteringer.

Formanden færdiggør beretningen til gennemsyn i bestyrelsen.

Det overvejes om beretningen sendes ud med indkaldelsen til generalforsamlingen.

#### 7: Generalforsamling i 2017, dagsorden, nyvalg/genvalg, dirigent.

Udkast til indkaldelse og dagsorden for generalforsamlingen den 18. juni blev gennemgået.

Dirigent: Fin Krog Aage eller en af hans advokatkollega.

Valg:

formanden Hans Henrik (villig til genvalg), Finn Hansen (udtræder) og Svend Lauridsen (villig til genvalg). Suppleanten Jørgen H. Pedersen er villig til at indtræde i bestyrelsen.

Suppleanter: Ole Petersen er villig til genvalg og Hans Larsen, Mejsesvinget har givet tilsagn,

Revisor Per Petersen er villig til genvalg. Revisorsuppleant: Helle Ahlgren

Der foreligger 2 forslag fra Lars Vang. Bestyrelsen kan ikke støtte forslagene.

Finn og Benny står for indtjekning på selve dagen.

#### 8: Hjemmeside, hjertestarter, o.a.

Arbejdet med hjemmesiden har stået stille en periode på grund af andet arbejdet. Planen er at være i luften op til generalforsamlingen. Bestyrelsen drøftede offentliggørelse af referater på hjemmesiden.

Der er rykket for svar fra Trygfonden vedr. ansøgning om hjertestarter.

#### 9: Eventuelt

Der blev orienteret om en yderligere, mindre fejlretning på skeljustering, der er foretaget som følge af gammel landmålerfejl.

ref./ beag